

# 山辺・矢場川・御厨

## ● まちづくりの基本的な考え方

### にぎわいと活気のある楽しいまち・住みやすいまち



#### まちづくりの方針・プロジェクト等

- 山辺西部地区において、土地区画整理事業などにより、良好な住環境の形成を図ります。
- 水害から都市機能や商業機能の集積地などを守るため、中橋周辺の堤防嵩上げにより、災害に強いまちづくりを進めます。
- 中橋架替事業により、南北市街地の連携強化を図ります。
- 国道293号及び(都)家富町堀込線沿線において、商業機能の充実に努めます。
- 渡良瀬川沿川において、市民のスポーツ・レクリエーションの場となる拠点の形成を図ります。
- 本市の主要な交通結節点である、足利駅と足利市駅の連携強化に努めます。
- 既存産業団地において、機能の維持・保全を図ります。
- 国道50号沿線などにおいて、産業振興を目的とした土地利用の転換を検討します。
- 矢場川の河川改修による、災害に強い環境づくりを進めます。
- 老朽化した公共施設の適正な整備を進めます。
- 歴史的資源である藤本観音山古墳を活かした観光レクリエーション拠点の形成を進めるとともに、周辺景観の保全を図ります。
- 県道佐野太田線周辺は、八木節をはじめとした地域の歴史と文化を継承し、歴史的な雰囲気醸成するまちづくりを推進します。

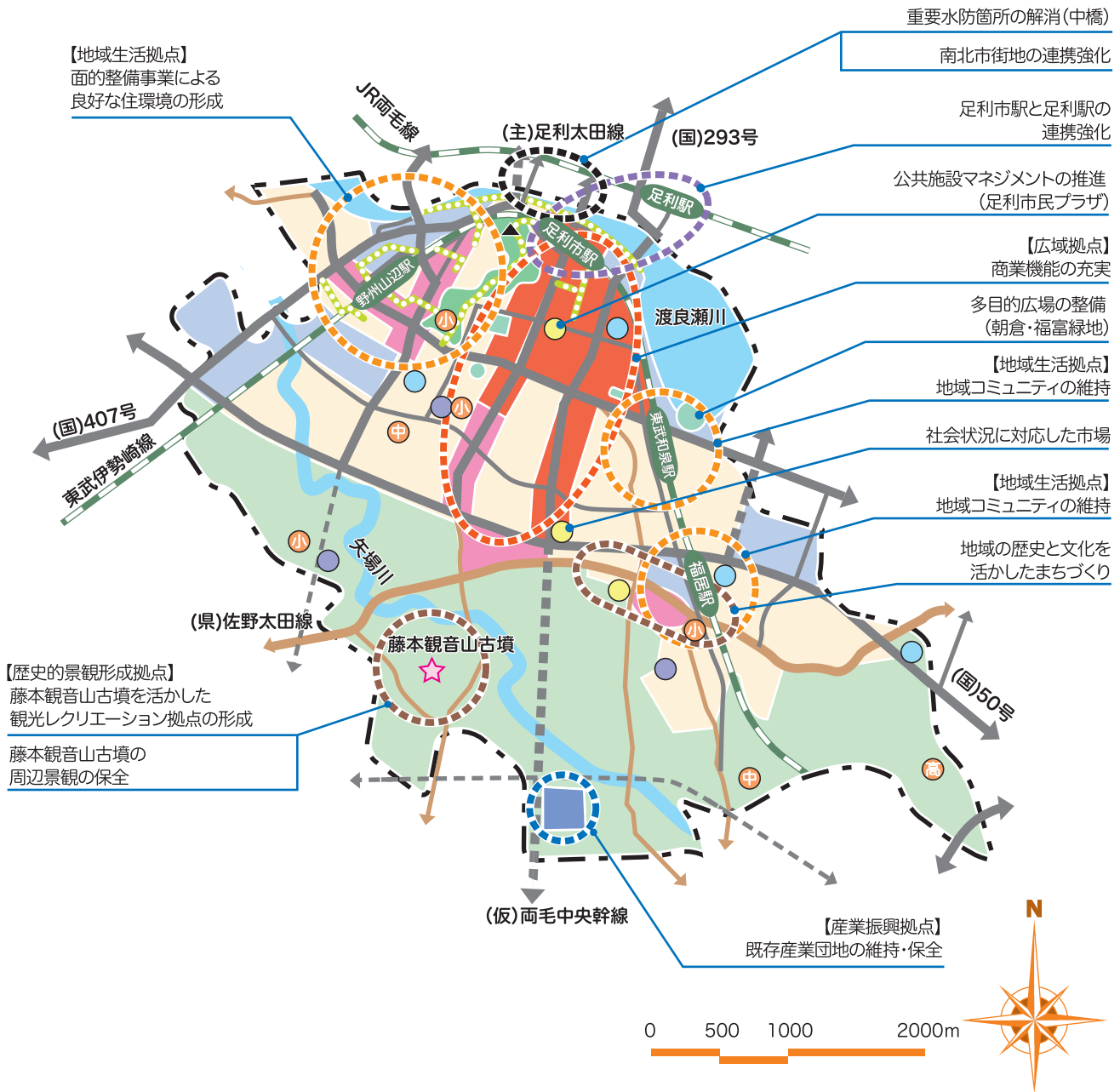
#### 土地利用の方針

- ① **市街地中心部ゾーン**  
商業機能集積エリア
  - 本市の商業機能の集積地として、更なる機能の充実に努めます。
- ② **都市的土地利用ゾーン**  
地域商業エリア
  - 身近な商業施設や生活利便施設の集積により、地域生活に密着した商業機能の充実に努めます。住環境保全・形成エリア
  - 良好な居住環境を保全し、安全安心に暮らせるまちづくりを推進します。
  - 東武和泉駅及び福居駅周辺は、暮らしやすい拠点づくりに努め、地域コミュニティの維持を図ります。工業エリア
  - 既存産業団地は、機能の維持・保全を図るとともに、利便性の向上に努めます。土地利用の転換
  - 国道50号沿線などにおいて、新たな産業系用地の検討を進めます。
- ③ **田園的土地利用ゾーン**  
共生・農業エリア
  - 自然景観としての田園など、緑地資源との共生による、ゆとりある居住環境の形成を図ります。
  - 地域コミュニティを維持するため、居住を支える土地利用を展開し、地区の活性化を図ります。
- ④ **自然的土地利用ゾーン**  
保全エリア
  - 渡良瀬川は、潤いの場であるとともに、スポーツ・レクリエーションの場として、水辺空間の創出と保全に努めます。
  - 浅間山及び明神山は、市街地に残された貴重な緑地として、その保全や活用に努めます。

#### 都市施設の方針

- ① **幹線道路**
  - 重要水防箇所である中橋の架替事業を推進し、防災性の向上を図ります。
  - 幹線道路のクランク形状を解消するなど、南北市街地の連携を強化します。
  - 国道293号と国道50号の交差点から埼玉県までを結ぶ(仮称)両毛中央幹線構想を推進します。
  - (都)毛野西新井線及び県道佐野太田線の整備を推進します。
  - 足利インターチェンジから国道50号間の連携強化を図るため、(都)大月御厨線などの都市計画道路網のあり方を検討します。
- ② **歩行者・自転車ネットワーク**
  - 誰もが安全安心に移動できる歩行者・自転車空間を確保し、歩いて日常生活のできる環境整備を進めます。
- ③ **公共交通**
  - 生活の利便性を向上させるため、公共交通の充実に努めます。
- ④ **公園・緑地**
  - 市民のスポーツ・レクリエーションの場を創出するため、朝倉・福富緑地に多目的広場を整備します。
- ⑤ **公共施設**
  - 足利市公共施設等総合管理計画に基づき、市民会館、市民プラザの集約化、複合化など、今後の施設のあり方について検討します。
  - 市場は、社会状況に対応した規模とします。

● 将来の街の姿のイメージ



- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7

地域別構想

<ul style="list-style-type: none"> <li>都市機能集積エリア</li> <li>商業機能集積エリア</li> <li>地域商業エリア</li> <li>住環境保全・形成エリア</li> <li>住・工共存エリア</li> <li>工業エリア</li> <li>共生・農業エリア(集落地を含む)</li> <li>保全エリア</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>主要な行政施設・学校</li> <li>公民館</li> <li>病院</li> <li>その他の公共施設</li> <li>主要な歴史・文化遺産・資源</li> <li>主要な公園・緑地</li> <li>ゴルフ場</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>幹線道路</li> <li>幹線道路(計画)</li> <li>補助幹線道路</li> <li>補助幹線道路(計画)</li> <li>その他の道路</li> <li>その他の道路(計画)</li> <li>歩行者系道路</li> <li>鉄道</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>広域拠点</li> <li>地域複合拠点</li> <li>地域生活拠点</li> <li>産業振興拠点</li> <li>観光レクリエーション拠点</li> <li>歴史的景観形成拠点</li> </ul>
--	--	--	---