

# 足利中央

## ● まちづくりの基本的な考え方

### 歴史と文化にあふれる美しいまち

#### まちづくりの方針・プロジェクト等

- 市街地中心部では、土地区画整理事業などの推進により、安全安心で快適に生活でき、活気のある市街地の再生・再構築を進めます。
- 水害から都市機能の集積地や地域防災拠点などを守るため、中橋周辺の堤防嵩上げにより、災害に強いまちづくりを進めます。
- 土地区画整理事業及び中橋架替事業により、南北市街地の連携強化を図ります。
- 足利学校、鑿阿寺を中心とする歴史的地区は、良好な景観を形成する拠点として、景観重点地区に指定し、魅力的な景観づくりを推進します。
- 足利駅から足利学校、鑿阿寺や織姫神社などの区間において、スマートウェルネスシティ（歩いて健幸になるまちづくり）を推進します。
- 本市を代表する観光資源である足利学校、鑿阿寺と、市内の観光資源との連携強化を推進します。
- 本市の主要な交通結節点である、足利駅と足利市駅の連携強化を図ります。
- 既存産業団地において、機能の維持・保全を図ります。
- 老朽化した公共施設の適正な整備を進めます。
- 高等教育機関との連携により、魅力的なまちづくりを進めます。

#### 土地利用の方針

##### ① 市街地中心部ゾーン

###### 都市機能集積エリア

- 行政、商業などの都市機能の集積を維持し、歴史、文化などの地域資源を活用しながら、市街地中心部における魅力の向上を図ります。

##### ② 都市的土地利用ゾーン

###### 住環境保全・形成エリア

- 良好な居住環境を保全し、安全安心に暮らせるまちづくりを推進します。

###### 工業エリア

- 既存産業団地は、機能の維持・保全を図るとともに、利便性の向上に努めます。

##### ③ 自然的土地利用ゾーン

###### 保全エリア

- 市街地に近接する緑は、市民の憩いの場として、その保全に努めるとともに、良好な景観形成に努めます。
- 渡良瀬川は、潤いの場であるとともに、スポーツ・レクリエーションの場として、水辺空間の創出と保全に努めます。

#### 都市施設の方針

##### ① 幹線道路

- 重要水防箇所である中橋の架替事業を推進し、防災性の向上を図ります。
- 幹線道路のクランク形状を解消するなど、南北市街地の連携を強化します。
- 東西方向の道路軸を強化するため、(都)7丁目大前線の整備を推進します。

##### ② 歩行者・自転車ネットワーク

- 誰もが安全安心に移動できる歩行者・自転車空間を確保し、歩いて日常生活や観光のできる環境整備を進めます。
- 豊かな自然環境を有するレクリエーション拠点へのハイキングコースの環境整備を進めます。

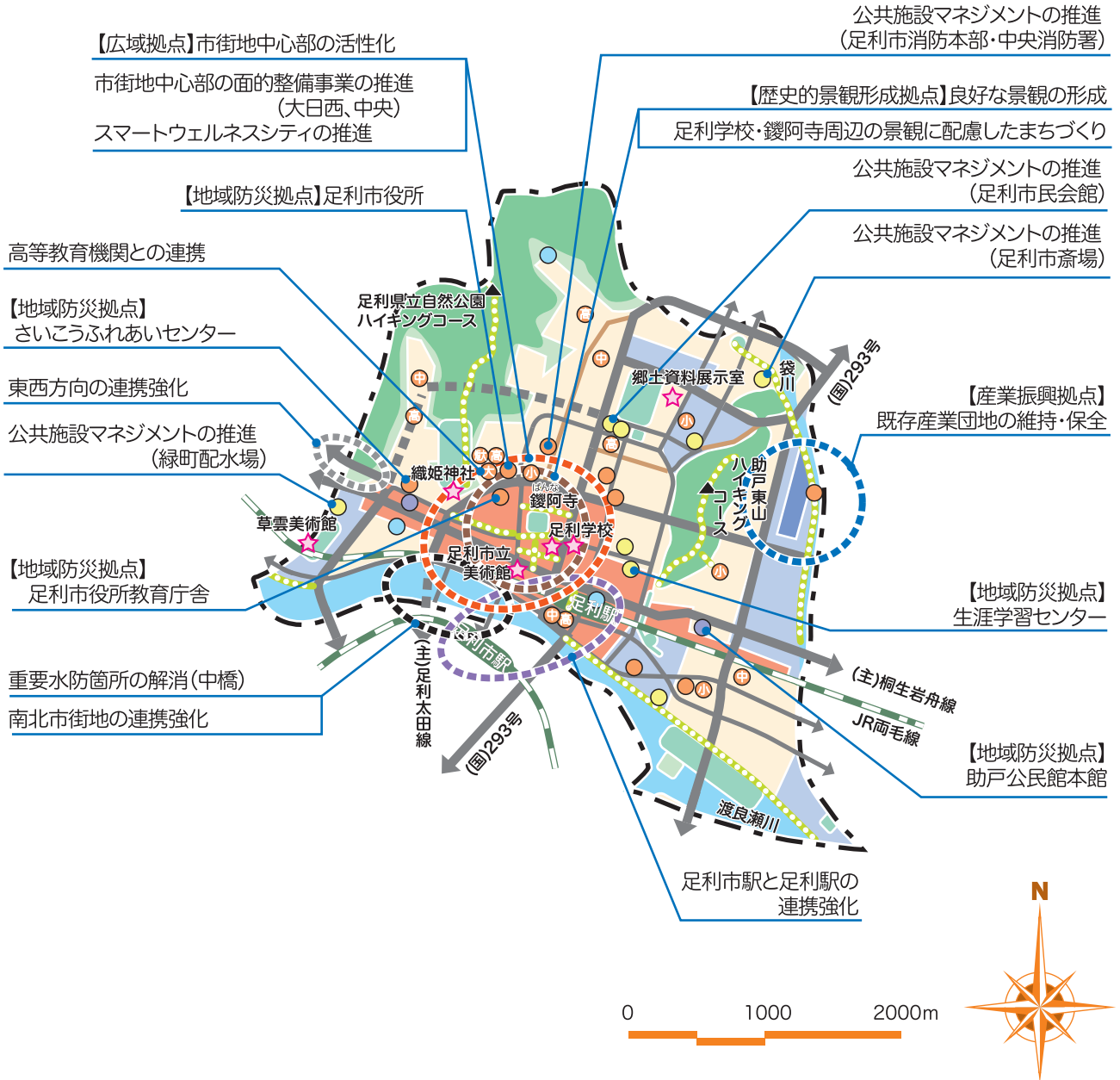
##### ③ 公共交通

- 生活の利便性を向上させるため、公共交通の充実を図ります。
- 足利学校、鑿阿寺などの観光資源と、市内の観光資源との連携強化を図るため、公共交通網の構築に努めます。

##### ④ 公共施設

- 足利市公共施設等総合管理計画に基づき、老朽化した斎場及び消防本部・中央消防署の整備を進めるとともに、老朽化した緑町配水場の更新、市民会館の現地または移転による建替を検討します。

● 将来の街の姿のイメージ



都市機能集積エリア	主要な行政施設・学校	幹線道路	広域拠点
商業機能集積エリア	公民館	幹線道路(計画)	地域複合拠点
地域商業エリア	病院	補助幹線道路	地域生活拠点
住環境保全・形成エリア	その他の公共公益施設	補助幹線道路(計画)	産業振興拠点
住・工共存エリア	主要な歴史・文化遺産・資源	その他の道路	観光レクリエーション拠点
工業エリア	主要な公園・緑地	その他の道路(計画)	歴史的景観形成拠点
共生・農業エリア(集落地を含む)	ゴルフ場	歩行者系道路	
保全エリア		鉄道	

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7

地域別構想